

Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Projektowe

"AC - SYSTEM"

16-400 Suwałki ul. Ks. J.J. Zawadzkiego 2 lok. 1.4a tel./fax 87 567 20 81, e-mail: ac_system@op.pl

Zamawiający:

**Gmina Miasto Suwałki
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki**

Tytuł opracowania:

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obiekt:

**Budynek mieszkalny wielorodzinny
Kategoria obiektu: XIII**

Adres:

**Suwałki ul. Sejneńska 22
działki o nr. geod. 12093, 10738/23, 12112,
12088, 12089, 10742
jednostka ewid. M. Suwałki 206301_1, obręb ewid. nr 6 0006
działka o nr. geod. 10732/2
jednostka ewid. M. Suwałki 206301_1, obręb ewid. nr 5**

Opracował:

inż. Artur Potocki

Data opracowania:

luty 2019 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

*przy realizacji przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego
wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-180
przy ul. Sejneńskiej 22 w Suwałkach.*

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Celem opracowania jest przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego pod kątem wydzielenia 42 lokali mieszkalnych.

Ponadto opracowanie projektowe przewiduje zagospodarowanie przyległego terenu od strony południowej i zachodniej w tym rozbiórkę dwóch budynków gospodarczych i jednego budynku garażowego (dwóch boksów).

Teren objęty inwestycją zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został sklasyfikowany jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług i ozn. symbolem „40MW/U”

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Od strony południowej przedmiotowego budynku - na terenie objętym zakresem opracowania – zlokalizowane są dwa budynki gospodarcze i budynek garażowy.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym granicami opracowania projektowego, występują podziemne przewody linii elektroenergetycznych niskiego napięcia.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- a) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadki z wysokości:
 - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m - roboty ziemne podczas wykonywania przyłączy;
 - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m - prace przy wykonywaniu montażu konstrukcji drewnianej dachu, wykonywanie pokrycia dachu, wykonywanie obróbek blacharskich, roboty elewacyjne, montaż stolarki okiennej, i.t.p;
 - roboty wykonywane w odległości mniejszej niż 3,0m od podziemnych przewodów linii elektroenergetycznych o napięciu do 1kV - prace ziemne przy realizacji robót;

- b) roboty budowlane, przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
 - w przypadku wykonywania prac w okresie zimowym może wystąpić konieczność prowadzenia robót w temperaturze poniżej – 10°C.

5. Sposób przeprowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed każdorazowym rozpoczęciem wykonywania robót wymienionych w pkt. 4 lub robót nie ujętych w pkt. 4, a mogących wystąpić w przypadku np. zmiany przewidywanej technologii i organizacji budowy, należy przeprowadzać szczegółowy instruktaż pracowników mających wykonywać te prace. Instruktaż powinien przeprowadzić kierownik budowy, kierownik robót lub inna upoważniona przez kierownika budowy osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.

Kierownik budowy powinien zapewnić pracownikom odpowiednie środki ochrony osobistej wynikające z odpowiednich przepisów oraz charakteru wykonywanych robót. W przypadku powstania pożaru, awarii i innych zagrożeń powinny być zapewnione drogi ewakuacyjne zapewniające szybką i sprawną ewakuację. Drogi te powinny być uwzględnione przy opracowaniu projektu technologii i organizacji budowy oraz przy sporządzaniu „planu bioz”.

7. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany dalej "planem bioz", powinien zawierać:

- stronę tytułową;
- część opisową;
- część rysunkową, sporządzoną na kopii projektu zagospodarowania działki lub terenu, jeżeli jest wymagany zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane.

Strona tytułowa zawiera:

- nazwę i adres obiektu budowlanego;
- imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres;
- imię i nazwisko oraz adres kierownika budowy, sporządzającego plan bioz, a w przypadku gdy plan bioz sporządzany jest przez inną osobę - również imię i nazwisko oraz adres tej osoby lub nazwę i adres podmiotu sporządzającego plan bioz.

Część opisowa zawiera w szczególności:

- zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiorce;
- wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

- informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Część rysunkowa, opracowana na kopii projektu zagospodarowania działki lub terenu, jeżeli jest wymagany zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane, zawiera dane umożliwiające łatwe odczytanie części opisowej, a w szczególności:

- czytelną legendę;
- oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie;
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi;
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (w tym pływającego, jeżeli jest to uzasadnione rodzajem robót), niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego i asfaltowego, prefabrykatów;
- przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;
- lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

W planie bioz nie zamieszcza się danych dotyczących obiektów lub części tych obiektów służących obronności lub bezpieczeństwu, które mogą ujawnić charakter, przeznaczenie i nazwę tych obiektów. Zakres wyłączenia określa inwestor zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych.